

Area Consiglio Comunale
Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale
VERBALE N. **492** DELLA COMMISSIONE POLIZIA MUNICIPALE E LEGALITÀ
Codice repertorio: 3C21_2026_56

L'anno **2026**, giorno **30** del mese di **Giugno** si è riunita presso gli uffici siti in Via Verdi n. 35 e in videoconferenza tramite apposita piattaforma telematica, la Commissione Polizia Municipale e Legalità dalle ore **09.00 alle ore 12.00**, convocata nei modi di legge costituita con D.P.C.C. n. 7 del 24/11/2021 e successive modifiche ed integrazioni, con il seguente Ordine del Giorno:

Punto A) Deliberazione di Giunta Comunale n. 262 del 04/06/2026: Variazione, coi poteri del Consiglio, ai sensi dell'art 42 comma 4 del D. Lgs 267/00, del bilancio di previsione 2026/2028, annualità 2026, con l'iscrizione di specifiche voci di entrata e di correlata spesa pari a € 200.000,00 a seguito dell'ammissione a finanziamento a valere sulla Legge Regionale del 16 aprile 2012, n.7 per l'attuazione dell'intervento sul bene confiscate alla criminalità organizzata sito in Napoli alla Il traversa via dell'Epomeo n. 65, denominato "Enosis - area attrezzata inclusiva per lo sport e il tempo libero" CUP B64H25000640002 e della sottoscrizione dell'atto di concessione del finanziamento regolante i rapporti tra Regione Campania e Comune di Napoli

Punto B) Varie ed eventuali

Dalle attestazioni degli orari agli atti del Servizio risulta:

COGNOME E NOME	ORARIO	COGNOME E NOME	ORARIO	COGNOME E NOME	ORARIO
Esposito Pasquale	Presente	Paipais Demetrio G.	Presente	Andreozzi Rosario	Assente
Vitelli Maria Grazia	Presente	Simeone Gaetano	Assente	Maresca Catello	Presente
Fucito Fulvio	Assente	Cilenti Massimo	Presente	Savastano Iris	Presente
Esposito Gennaro	Presente	D'Angelo Sergio	Presente	Clemente Alessandra	Presente
Borriello Ciro	Assente	Sannino Pasquale	Presente	Longobardi Giorgio	Presente

Assume la Presidenza: Presidente Pasquale Esposito

Segretaria: Olga Carnevale

Il Presidente Pasquale Esposito, accertata la presenza del numero legale, dichiara la seduta validamente costituita e aperta, invitando i Consiglieri a dare avvio ai lavori di preparazione della Commissione. La Delibera di Giunta Comunale n. 262 del 04/06/2026, oggetto di esame, è stata preventivamente trasmessa a tutti i Consiglieri al fine di consentirne una completa

Area Consiglio Comunale
Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale
VERBALE N. **492** DELLA COMMISSIONE POLIZIA MUNICIPALE E LEGALITÀ
Codice repertorio: 3C21_2026_56

conoscenza. Inoltre, la stessa è stata visualizzata durante la riunione con la condivisione dello schermo mediante la piattaforma utilizzata.

Presidente Pasquale Esposito: La deliberazione di Giunta Comunale n. 262 del 4 giugno 2026 riguarda una variazione urgente del bilancio di previsione 2026-2028, annualità 2026, adottata dalla Giunta con i poteri del Consiglio ai sensi degli articoli 42 e 175 del TUEL, per iscrivere nel bilancio comunale un finanziamento regionale di 200.000 euro destinato alla valorizzazione di un bene confiscato alla criminalità organizzata situato in Napoli, alla II traversa di via dell'Epomeo n. 65. L'immobile interessato dall'intervento è stato confiscato alla criminalità organizzata e trasferito al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli dall'Agenzia del Demanio nel 2015, con destinazione a finalità sociali. Il bene è composto da diverse unità catastali ed è stato inserito nell'inventario del patrimonio immobiliare indisponibile dell'Ente. La proposta si inserisce nell'ambito delle politiche regionali di riutilizzo sociale dei beni confiscati previste dalla Legge Regionale Campania n. 7 del 2012, finalizzata a promuovere progetti capaci di generare benefici sociali, economici e occupazionali attraverso il recupero e la rifunzionalizzazione dei beni sottratti alle organizzazioni criminali. La Regione Campania, attraverso il Piano Strategico per i Beni Confiscati e il Programma annuale 2024, ha infatti previsto specifiche misure di finanziamento rivolte ai Comuni. In tale contesto il Comune di Napoli aveva già approvato, con deliberazione di Giunta n. 268 del 12 giugno 2025, il progetto denominato Enosis area attrezzata inclusiva per lo sport e il tempo libero, destinato a trasformare il bene confiscato in una struttura a servizio della popolazione della Municipalità IX. Il progetto è stato concepito come spazio pubblico attrezzato destinato allo sport, alle attività ricreative e ai processi di inclusione sociale, con particolare attenzione alle esigenze della comunità locale. Con la stessa deliberazione era stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica e demandata al Servizio Beni Confiscati la predisposizione degli atti necessari per partecipare al bando regionale. Successivamente, con disposizione dirigenziale n. 28 del 16 giugno 2025, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori. Dopo la presentazione della candidatura da parte del Comune tramite PEC il 16 giugno 2025, la Regione Campania ha approvato la graduatoria delle domande ammissibili e, successivamente, ha formalizzato l'ammissione a finanziamento del progetto. Il Comune di Napoli è risultato beneficiario di un contributo regionale pari a 200.000 euro per la realizzazione dell'intervento. Nell'aprile 2026 è stato trasmesso e sottoscritto l'atto di concessione che disciplina i rapporti tra Regione Campania e Comune di Napoli, mentre nel maggio 2026 la Regione ha disposto anche la liquidazione della prima anticipazione delle somme finanziate. Poiché il finanziamento non era ancora previsto nel bilancio comunale approvato a gennaio 2026, si è resa necessaria una variazione di bilancio per consentire l'acquisizione delle risorse e l'avvio delle attività. La delibera istituisce pertanto:

Area Consiglio Comunale
Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale
VERBALE N. **492** DELLA COMMISSIONE POLIZIA MUNICIPALE E LEGALITÀ
Codice repertorio: 3C21_2026_56

- un nuovo capitolo di entrata, denominato Finanziamento Regione Campania per manutenzione straordinaria, recupero e rifunzionalizzazione Beni Confiscati, con una dotazione di 200.000 euro;

un corrispondente nuovo capitolo di spesa, denominato Manutenzione straordinaria, recupero e rifunzionalizzazione Beni Confiscati da Finanziamento Regione Campania, anch'esso pari a 200.000 euro e assegnato al Servizio Beni Confiscati. La Giunta ha motivato il ricorso ai poteri sostitutivi del Consiglio con l'urgenza di avviare rapidamente gli interventi di recupero del bene confiscato, evidenziando che il decreto regionale di liquidazione della prima anticipazione era già stato emanato e che il ritardo nell'iscrizione delle somme avrebbe potuto rallentare l'esecuzione dei lavori. Per tale ragione il provvedimento è stato dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del TUEL. Sotto il profilo contabile, il Collegio dei Revisori dei Conti ha espresso parere favorevole il 3 giugno 2026, rilevando che la variazione non altera gli equilibri di bilancio previsti dagli articoli 162 e 193 del TUEL, poichè si tratta dell'iscrizione contestuale di una entrata vincolata e della relativa spesa di pari importo. I Revisori hanno inoltre attestato la congruità, la coerenza e l'attendibilità contabile dell'operazione. Anche il Segretario Generale ha evidenziato che l'intervento risulta coerente con la normativa sulle variazioni urgenti di bilancio e con le disposizioni del Regolamento di contabilità del Comune, sottolineando come l'iscrizione delle risorse regionali sia necessaria per consentire al Comune di utilizzare il finanziamento ottenuto e procedere alla realizzazione del progetto. Dal punto di vista politico-amministrativo, la delibera assume un significato rilevante perché consente di trasformare un immobile sottratto alla criminalità organizzata in un'infrastruttura pubblica dedicata allo sport, al tempo libero e all'inclusione sociale. L'operazione rappresenta un esempio concreto di riutilizzo sociale dei beni confiscati, in linea con le politiche comunali e regionali di contrasto alle mafie e di restituzione dei patrimoni illecitamente accumulati alla collettività. Il finanziamento regionale rende possibile l'avvio materiale dell'intervento e rafforza il patrimonio pubblico destinato a finalità sociali nel territorio della Municipalità IX.

Consigliere Gennaro Esposito: prendo atto della delibera odierna e rimando in Consiglio l'espressione del parere.

Consigliere D.Paipais: Mi riservo di esprimere il parere e di formulare osservazioni più ampie in Consiglio. Mi limito ora solo ad osservare che la delibera, pur presentata come un'opportunità di valorizzazione sociale, solleva perplessità per l'uso dei poteri sostitutivi del Consiglio in fase d'urgenza, riducendo il dibattito democratico su una scelta di spesa. Inoltre, in un contesto di difficoltà finanziaria del Comune, appare discutibile la priorità attribuita all'intervento rispetto ad altre esigenze più pressanti, con il rischio di un utilizzo non ottimale delle risorse pubbliche.

Area Consiglio Comunale
Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale
VERBALE N. **492** DELLA COMMISSIONE POLIZIA MUNICIPALE E LEGALITÀ
Codice repertorio: 3C21_2026_56

Consigliere C.Maresca: Condivido le indicazioni del consigliere Paipais e mi riservo di esprimere parere in Consiglio.

Consigliere S.D'Angelo: Esprimo parere favorevole sulla delibera 262 del 04.06.2026.

Consigliera M.Vitelli: La deliberazione n. 262 del 4.06.2026 dispone una variazione al bilancio 2026-2028 – annualità 2026 –, adottata dalla Giunta con i poteri del Consiglio, per l'importo di € 200.000,00, a seguito dell'ammissione a finanziamento a valere sulla L.R. n. 7/2012, per l'attuazione dell'intervento sul bene confiscato alla criminalità organizzata sito in Napoli alla II traversa via dell'Epomeo n. 65, denominato "Enosis – area attrezzata inclusiva per lo sport e per il tempo libero". L'atto rappresenta un passaggio tecnico necessario per consentire l'iscrizione in bilancio delle risorse regionali e l'avvio degli interventi per il riutilizzo sociale del bene confiscato a seguito della concessione del finanziamento e della erogazione della prima tranche dello stesso da parte della Regione. Sul piano politico, si tratta di un provvedimento di particolare rilevanza: consente di valorizzare concretamente un bene confiscato alla criminalità organizzata, rafforza le politiche di legalità e restituisce alla collettività uno spazio dedicato allo sport e all'inclusione sociale, in un'area della città che necessita di servizi e presidi civici. Pertanto, preso atto che la deliberazione sottoposta all'esame della Commissione risulta corredata dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, nonché del parere, parimenti favorevole, del Collegio dei Revisori, ritengo che la stessa sia meritevole di apprezzamento in quanto coerente con gli indirizzi dell'Amministrazione in materia di riuso sociale dei beni sottratti alla criminalità e promozione di coesione territoriale.

Consigliera I.Savastano: Esprimo il mio apprezzamento per questo provvedimento, che consente di iscrivere in bilancio le risorse regionali ottenute grazie al finanziamento del progetto "Enosis", destinato al riutilizzo sociale del bene confiscato alla criminalità organizzata in II Traversa Via dell'Epomeo. Si tratta di un risultato importante, perché dimostra la capacità di aver saputo intercettare risorse della Regione Campania per restituire alla collettività un immobile sottratto alla criminalità, trasformandolo in uno spazio dedicato allo sport, all'inclusione e alla socialità. Allo stesso tempo, ritengo che il lavoro delle istituzioni non possa fermarsi all'assegnazione delle risorse o alla realizzazione dell'intervento. È fondamentale prevedere un costante monitoraggio delle attività che verranno svolte all'interno del bene confiscato, verificando nel tempo la qualità della gestione, il raggiungimento degli obiettivi progettuali e il reale impatto sociale sul quartiere e sulla comunità. Il rischio, altrimenti, è quello di limitarsi a recuperare un immobile senza valutarne l'effettiva capacità di produrre inclusione, partecipazione e sviluppo del territorio. Per questo auspico che, accanto all'investimento economico, venga definito anche, come sempre chiedi, un sistema di monitoraggio e di rendicontazione periodica dei risultati, affinché il riutilizzo sociale dei beni confiscati possa rappresentare un simbolo di legalità.

Area Consiglio Comunale
Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale
VERBALE N. **492** DELLA COMMISSIONE POLIZIA MUNICIPALE E LEGALITÀ
Codice repertorio: 3C21_2026_56

Consigliere M.Cilenti: La Giunta comunale ha adottato il provvedimento esercitando i poteri del Consiglio, al fine di non ritardare l'avvio dei lavori. Il documento è stato dichiarato immediatamente eseguibile. Il Collegio dei Revisori dei Conti ha espresso parere favorevole, attestando che la variazione non altera gli equilibri di bilancio. Il segretario Generale ha confermato la regolarità dell'operazione, quindi non posso che esprimere parere favorevole.

Consigliere P.Sannino: Trattandosi di una variazione di bilancio destinata ad un'entrata, l'atto va considerato positivamente. Ancora di più quando l'entrata è destinata a una finalità di così alto rilievo sociale. Esprimo pertanto parere favorevole.

La maggioranza dei Consiglieri intervenuti ha espresso parere favorevole alla delibera n. 262 del 04.06.2026.

Esaminati gli atti all'ordine del giorno, i Consiglieri intervenuti non esprimono ulteriori pareri e/o osservazioni da verbalizzare.

Alle ore 12:00 il Presidente Pasquale Esposito dichiara chiusa la seduta. È verbale.

La Segretaria*
Olga Carnevale
 Olga Carnevale

Il Presidente*
Pasquale Esposito
PASQUALE
ESPOSITO


*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale, in formato digitale, negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. (CA